

# NO. 5

Apartamenty Vistula ul. Spokojna, Wisła



**APARTAMENTY**  
VISTULA



**47,27 m<sup>2</sup>**

**3-pokojowe**

Apartamenty Vistula Sp.  
z o.o. 32-652 Bulowice  
ul. Bielska 224  
NIP 5492464528

**GRUPA  
K&G**

# ZALETY NO. 5

---

1

Parking podziemny

2

Przestrzenny taras

5

Udogodnienia : sauna,  
jacuzzi, siłownia

3

Ogrzewanie podłogowe

6

Ekspozycja salonu na stronę  
południowo -zachodnią

4

Wyprowadzenie instalacji  
klimatyzacji

7

Nowe budownictwo

# Opis

*Nowoczesny  
kompleks  
obejmujący 49  
mieszkań z  
windą oraz  
wysokim  
standardem  
wykończenia  
części  
wspólnych.*



Wyjątkowa oferta: w kameralnej okolicy, zaledwie kilka kroków od centrum i terenów spacerowych. W bezpośrednim sąsiedztwie sklepów i restauracji oraz Jonidła. Oferujemy na sprzedaż wspaniałą, jasny apartament, umiejscowiony na parterze o powierzchni komercyjnej 47,27 m<sup>2</sup>. Atutem jest wschodnie usytuowanie salonu i sypialni, dzięki czemu od rana w mieszkaniu jest jasno. Salon i 2 sypialnie, duże okna wypełniają górskim, dziennym światłem.

Strefa dzienna to salon wraz z przedpokojem, a nocna to wygodne sypialnie z dużymi oknami oraz sporymi przes. Przestronny przedpokój z miejscem na niebagatelną szafę, miejsce do siedzenia czy duże lustro. Urokliwa łazienka z miejscem do przechowywania, funkcjonalnym układem umożliwiającym wygodne poruszanie się.

Do apartamentu można dokupić miejsce parkingowe w parkingu podziemnym. W trakcie pobytu można korzystać ze strefy relaksu: sauny jacuzzi i siłowni.

Więcej informacji: [bartlomiej.maczka@osiedlenowemiasto.pl](mailto:bartlomiej.maczka@osiedlenowemiasto.pl), +48 728 746 000

# SZCZEGÓŁY



|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Typ nieruchomości | Apartament       |
| Stan              | Nowe budownictwo |
| Powierzchnia      | 47,27 m2         |
| Pomieszczenia     |                  |
| Przedpokój        | 8,67             |
| Sypialnia 1       | 8,66             |
| Sypialnia 2       | 11,47            |
| Salon z aneksem   | 13,61            |
| Łazienka          | 4,86             |

## ODLEGŁOŚCI

### Lotniska:

Ostrava (Czechy) 79 km  
Katowice Pyrzowice - 124 km  
Kraków Balice - 141 km

### PKP

Wisła Kopydło - 1,3 km  
Wisła Głębcze - 1,9 km  
Wisła Uzdrowisko (Główny) - 3,9 km

### Taxi:

Uber  
Firmy prywatne  
Przystanek Taxi w centrum

### Samochodem:

Katowice - ok 87 km  
Kraków - ok 128 km  
Wrocław - ok. 250 km  
Warszawa - ok. 385 km  
Białystok - ok. 600 km  
Gdańsk - ok.610 km  
Poznań - ok. 440 km  
Bydgoszcz/Toruń - ok. 500 km  
Szczecin - ok.630 km

# OKOLICA

---



## Sklepy

---

Żabka 4 min pieszo

Euro sklep 14 min pieszo/2 min autem

## Centra handlowe

---

Metro Park, Wisła, 10 min autem

Galeria Sfera, Kino, GoJump 43 min autem

## Restauracje

---

Góralskie smaki 12 min pieszo/ 1 min autem

ORO Food&Wine 24 min pieszo/ 3 min autem

Pizzeria Belweder 29 min pieszo/ 5 min autem

Wisła Mon Amour 45 min pieszo/ 8 min autem

## Szkoły

---

Zespół Szkolno- przedszkolny nr.1 15 min pieszo

Liceum Ogólnokształcące 8 min autem

## Ośrodki zdrowia

---

NZOZ 5 min autem

Medikol/ Cieszyńskie pogotowie 4 min autem

Wojewódzkie Centrum Pediatrii 9 min autem

## Weterynarze

---

Przychodnia Weterynaryjna Wickowskich 6 min

## Apteki

---

Apteka główna, 3 min autem

Apteka Na Dziechcince, 3 min autem

- Zabytkowy wiadukt kolejowy: 1,1 km (18 minut piechotą)
- Wyciąg narciarski Pasieki: 800 metrów (13 minut piechotą)
- Market Żabka: 850 metrów (15 minut piechotą)
- Najbliższe restauracje i karczmy: 1 km ( 18 minut piechotą)
- Dworzec kolejowy Wiśła Głębcze: 1,8 km (27 minut piechotą)
- Ośrodek Narciarski Nowa Osada: 5,9 km (10 minut samochodem)
- Kompleks Skoczni Narciarskich im Adama Małysza Wiśła Malinka: 9,2 km (13 minut samochodem)
- Zapora Wiśła Czarne: 6,3 km
- Rynek w Wiśle: 4,6 km (8 minut samochodem)
- Jaskinia Malinowska: 17 km
- Baseny Wiśła: 3,8 km
- Kolej Linowa Stożek: 5,4 km
- Górskie trasy rowerowe Szczyrk Mountain Resort: 22,1 km
- Trójstyk w Jaworzynce, gdzie łączą się granice Polski, Czech i Słowacji: 16 km
- Rynek w Cieszynie: 26 km
- Centrum Bielska-Białej. Galeria Handlowa Sfera z dostępnymi markowymi sklepami, kinem i centrami rozrywki: 31 km
- Jezioro Żywieckie: 36 km
- ZOO w Ostrawie: 57 km



*Na skrzyżowaniu  
szlaków  
odpoczynku, u  
podnóża relaksu –  
Twój dom w górach*

*W samym sercu  
Wiśły, pomiędzy  
malowniczymi  
szczytami a urokiem  
górskiego  
miasteczka -*

